



**NACZELNIK
PIERWSZEGO URZĘDU SKARBOWEGO
W ZIELONEJ GÓRZE**

Zielona Góra, 6 listopada 2024 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,
informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętych udziałów w części 3/6, o wartości 252 500 zł zajętej nieruchomości lokalowej, położonej w Zielonej Górze, przy ul. Wiśniowej 46d/2.

Oznaczenie nieruchomości

Szacowana nieruchomość, oznaczona jako lokal mieszkalny, położona jest w Zielonej Górze przy ul. Wiśniowej 46d/2, w obrębie nr 27, o powierzchni użytkowej 85,7 m² i ma założoną w Sądzie Rejonowym VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Zielonej Górze księgę wieczystą nr ZG1E/00063587/3.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości

- rozpocznie się: 10 grudnia 2024 roku o godz. 10:00 w budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w Zielonej Górze przy ul. Dr. Pieniężnego 24, pokój nr 6L,
- zakończy się: 10 grudnia 2024 roku o godz. 11:00 w budynku Pierwszego Urzędu Skarbowego w Zielonej Górze przy ul. Dr. Pieniężnego 24, pokój nr 6L.

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu tj. 10 grudnia 2024 roku zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP: /3jko1rr04j/skrytka lub za pośrednictwem e-Urzędu Skarbowego,
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Dr. Pieniężnego 24, 65-054 Zielona Góra,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego: ul. Dr. Pieniężnego 24, 65-054 Zielona Góra, po wcześniejszym umówieniu wizyty w e-Urzędzie Skarbowym za pośrednictwem strony: <https://wizyta.podatki.gov.pl/>.

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, czyli do 27 grudnia 2024 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:

660 557 684, 660 557 683



elektronicznie – napisz na adres:

cezary.sadłowski@mf.gov.pl

oraz na stronie: <https://www.lubuskie.kas.gov.pl/pierwszy-urząd-skarbowy-w-zielonej-gorze>
w zakładce ogłoszenia - obwieszczenia o licytacji.

Podstawa prawna

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2023 r. poz. 2505, ze. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.