

517

Lp	Nazwa, Symbol obiektu
3	Budynek gospodarczy, KŚT – 109, Pozostałe budynki niemieszkalne



Opis	
	<p>Budynek w przeszłości użytkowany, jako budynek gospodarczy. Obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony w zabudowie zwartej. Fundamenty – betonowe. Ściany zewnętrzne nadziemna i działowe, murowane z cegły pełnej. Stropodach – żelbetowy, kryty papą. Podłogi i posadzki: wylewki betonowe, kryte płytkami lastryko. Wyprawy wewnętrzne – tynk cementowo-wapienny Elewacja: tynk cementowy, gładki. Ościeżnice: stalowe i drewniane. Drzwi wejściowe do budynku – drewniane. Okno – drewniane.</p> <p>Budynek po pożarze. Brak instalacji (instalacja elektryczna, po pożarze – niesprawna).</p>
Dane techniczno-użytkowe	
	<ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia netto - $P_{nGo} = 11,3 \text{ m}^2$, w tym: <ul style="list-style-type: none"> - pomieszczenie gospodarcze - $9,5 \text{ m}^2$ (h = 2,08 m) - pomieszczenie gospodarcze - $1,8 \text{ m}^2$ (h = 2,08 m) - powierzchnia zabudowy - $P_{ZGo} = 28 \text{ m}^2$ - rok budowy - 1992 (przyjęto, jak dla budynku mieszkalnego) - wyposażenie w instalacje: brak - stan techniczny budynku - zły (obiekt po pożarze)

Uwaga:

- W zakresie obliczenia powierzchni zastosowano PN-70/B-02365 „Powierzchnia budynków. Podział, określenia i zasady obmiaru.”, z uwzględnieniem wykonanego obmiaru własnego powierzchni pomieszczeń budynku. Pomiaru wykonano i podano w opracowaniu w świetle wyprawionych ścian. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zaliczono do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, o wysokości mniejszej od 1,40 m pominięto całkowicie.
- Ze względu na pożar, budynek do remontu kapitalnego po uzyskaniu ekspertyz i informacji o opłacalności remontu lub do wyburzenia po uzyskaniu odpowiednich pozwoleń.

•