



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W ŻAGANIU**

Żagań, 16 grudnia 2024 roku

OBWIESZCZENIE O TERMINIE OPISU I OSZACOWANIA

Szanowni Państwo,
Informuję, że przystępuję do opisu i oszacowania wartości zajętej nieruchomości.

Oznaczenie nieruchomości

Nieruchomość lokalowa (lokal mieszkalny nr 4) położona przy ul. Gen. Bema 13 w Żaganiu, gmina Żagań, powiat żagański, o powierzchni użytkowej 57,30m² wraz z pomieszczeniem przynależnym o powierzchni użytkowej 4,80 m² oraz 55/1000 udziału w częściach wspólnych, dla której Sąd Rejonowy w Żaganiu prowadzi księgę wieczystą nr ZG1G/00049902/6.

Termin

Opis i oszacowanie wartości nieruchomości:

- rozpocznie się 4 lutego 2025 roku, o godzinie 10:00, oględzinami lokalu mieszkalnego w miejscu jego położenia: ul. Gen. Bema 13/4, 68-100 Żagań
- zakończy się 7 lutego 2025 roku, o godzinie 11:00, w Urzędzie Skarbowym w Żaganiu przy ul. Skarbowej 26, pok. nr 109, I piętro

Wezwanie

Wzywam każdego, kto rości sobie prawa do nieruchomości lub jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu, tj. do 4 lutego 2025 roku, do godz. 10:00, zgłosił swoje prawa.

Zgłoszenia można dokonać:

- elektronicznie na adres skrytki ePUAP: /9114ca4fqs/SkrytkaESP lub za pośrednictwem [e-Urząd Skarbowy](#),
- pisemnie na adres organu egzekucyjnego: ul. Skarbową 26, 68-100 Żagań,
- osobiście w siedzibie organu egzekucyjnego po uprzednim umówieniu wizyty

Na wizytę w Urzędzie Skarbowym możesz umówić się korzystając z jednego z dwóch możliwych sposobów:

- elektronicznie na stronie <https://wizyta.podatki.gov.pl>
- telefonicznie pod numerami telefonu :
(+48) 22 330 03 30 – dla połączeń z telefonów komórkowych,
801 055 055 – dla połączeń z telefonów stacjonarnych,

Pouczenie

Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości, tj. do 21 lutego 2025 roku.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerami telefonu:

660 557 881, 660 557 910



elektronicznie – napisz na adres:

anna.majka@mf.gov.pl, zaneta.matuszyk@mf.gov.pl

Podstawa prawna

1. Art. 110o ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (tj.Dz.U.2023 r. poz. 2505, ze. zm.) - dalej u.p.e.a.:

§ 1 O terminie opisu i oszacowania wartości nieruchomości organ egzekucyjny zawiadamia znanych mu uczestników postępowania egzekucyjnego.

§ 2 Organ egzekucyjny wzywa ponadto, przez obwieszczenie publiczne wywieszone w siedzibie urzędu skarbowego oraz urzędu właściwej jednostki samorządu terytorialnego, uczestników, o których nie ma wiadomości, oraz inne osoby, które roszczą sobie prawa do nieruchomości i jej przynależności, aby przed ukończeniem opisu zgłosiły swoje prawa.

§ 3 Zawiadomienia i obwieszczenia dokonywane są nie później niż na 14 dni przed rozpoczęciem opisu.

2. Art. 110u § 1 u.p.e.a.:

§ 1 Zarzuty do opisu i oszacowania wartości nieruchomości mogą być wnoszone przez wszystkich uczestników postępowania egzekucyjnego w terminie 14 dni od dnia ukończenia opisu i oszacowania wartości nieruchomości. Na postanowienie organu egzekucyjnego w sprawie opisu i oszacowania wartości nieruchomości przysługuje zażalenie.