



**NACZELNIK
URZĘDU SKARBOWEGO
W SULĘCINIE**

Sulęcín, 24 października 2024 roku

OBWIESZCZENIE O DRUGIEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Szanowni Państwo,
informuję o sprzedaży w drodze licytacji publicznej nieruchomości:
działki gruntowej zabudowanej nr 172/8, o powierzchni 0,4453 hektara,
położonej w Boczowie, województwo lubuskie, powiat sulęciński, gmina Torzym, obręb 0058
Boczów, dla której Sąd Rejonowy w Sulęcínie prowadzi księgę wieczystą nr GW1U/00015604/9
należącej do Pana Jarosława Korbuta

Termin

3 grudnia 2024 roku, godz. 11:00

Miejsce

budynek Urzędu Skarbowego w Sulęcínie, ul. Daszyńskiego 47, 69-200 Sulęcín, pokój nr 107

Wartość szacunkowa nieruchomości

100 120,00 zł

Cena wywołania

65 078,00 zł

Wadium

10 012,00 zł

Warunkiem przystąpienia do licytacji nieruchomości jest wpłata wadium.

Wadium proszę wpłacić na rachunek bankowy nr 72 1010 1704 0059 3313 9120 0000.

W treści przelewu proszę zamieścić [słowo wadium i oznaczenie nieruchomości].

Wadium uznam za złożone, jeżeli wpłata zostanie uznana na naszym rachunku najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień licytacji.

Zatrzymam wadium złożone przez licytanta, któremu udzielimy przybicia.

Pozostałym licytantom zwrócę wadium nie później niż w terminie 7 dni roboczych od dnia licytacji.

Termin i miejsce oglądania nieruchomości

Nieruchomość można oglądać w terminie od 19 listopada do 3 grudnia 2024 roku, w dni powszednie od godz. 9:00 do godz. 10:00, po wcześniejszym uzgodnieniu dokładnego terminu z organem egzekucyjnym.

W powyższym terminie, po wcześniejszym uzgodnieniu telefonicznym pod nr 660 558 060, w Urzędzie Skarbowym w Sulęcinie, pok. 3 - można przeglądać akta postępowania egzekucyjnego (protokół opisu i oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy).

Pozostałe informacje

Sprzedaż nie jest opodatkowana podatkiem od towarów i usług.

Sprzedaż nie jest opodatkowana podatkiem od czynności cywilnoprawnych.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przyznania nabywcy własności nieruchomości bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te nie wystąpiły wcześniej o wyłączenie nieruchomości lub jej przynależności spod egzekucji.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na 3 dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą, w której postanowienie o przyznaniu własności stanie się ostateczne.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wieloosobowy Stanowisku ds. Egzekucji Administracyjnej:



telefonicznie – pod numerem telefonu:
660 558 060



elektronicznie – napisz na adres:
lukasz.sakowski@mf.gov.pl

Przepisy prawa

Art. 110w §1 i § 3, art. 110z, art. 111, art. 111d ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2023 r. poz. 2505, ze. zm.).