



KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Zielonej Górze, woj. lubuski

LUBUSKI URZĄD SKARBOWY
W ZIELONEJ GÓRZE (1)
OTRZYMANO POCZTA

Zielona Góra, dn. 20 czerwca 2014r.

PZ.5580.61.2014

Przydział:
 do załatwienia 06-1
 do wiadomości
 ad acta
NR 12204/ny ZAŁ.
NADANO W TERMINIE 20. 06. 2014

Lubuski Urząd Skarbowy

ul. dr Pieniężnego 24
65-054 Zielona Góra

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

W nawiązaniu do kontroli stanu ochrony przeciwpożarowej przeprowadzonej w dniu 28 maja 2014r. w budynku Lubuskiego Urzędu Skarbowego w Zielonej Górze, ul. , Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Zielonej Górze przesyła w załączeniu informację o nieprawidłowościach i brakach stwierdzonych w drodze przeprowadzonych czynności.

Stwierdzone nieprawidłowości dotyczą w szczególności:

1. Braku zabezpieczenia przepustów instalacyjnych o średnicy powyżej 0,04 m w ścianach i stropach piwnicy, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa jak REI lub EI 60, do klasy odporności ogniowej (EI) wymaganej dla tych elementów.
Podstawa prawna: § 234 ust. 3 w związku z § 220 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75, poz. 690 ze zm.).
2. Braku zapewnienia wymaganej długości dojść ewakuacyjnych w budynku (przekroczonych o mniej jak 100% w stosunku do obowiązujących wartości).
Podstawa prawna: § 256 ust. 3 rozporządzenia MI, jak wyżej.
3. Braku obudowy ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej REI 60 i zamknięcia drzwiami głównej klatki schodowej w budynku.
Podstawa prawna: § 245 rozporządzenia MI, jak wyżej.
4. Brak zapewnienia wymaganej klasy odporności ogniowej co najmniej EI 30 ścian stanowiących obudowę poziomej drogi ewakuacyjnej (w pomieszczeniu portierni na parterze).
Podstawa prawna: § 216 ust. 1 w związku z § 212 ust. 2 rozporządzenia MI, jak wyżej.
5. Braku zapewnienia wymaganej szerokości spoczników usytuowanej skrajnie ewakuacyjnej klatki schodowej, tj. co najmniej 1,5 m.
Podstawa prawna: § 68 ust. 1 rozporządzenia MI, jak wyżej.
6. Braku zapewnienia wymaganej szerokości biegów usytuowanej skrajnie ewakuacyjnej klatki schodowej, tj. co najmniej 1,2 m.
Podstawa prawna: § 68 ust. 1 rozporządzenia MI, jak wyżej.
7. Braku zapewnienia wymaganej szerokości korytarzy stanowiących poziome drogi ewakuacyjne (na całej ich długości), tj. co najmniej 1,4 m, lub co najmniej 1,2 m o ile są przeznaczone do ewakuacji nie więcej niż 20 osób.
Podstawa prawna: § 242 ust. 1 i 2 rozporządzenia MI, jak wyżej.
8. Braku zapewnienia wymaganej szerokości drzwi stanowiących wyjścia na usytuowaną skrajnie ewakuacyjną klatkę schodową, tj. co najmniej 0,9 m.
Podstawa prawna: § 239 ust. 5 rozporządzenia MI, jak wyżej.

9. Braku zapewnienia wymaganej szerokości drzwi stanowiących wyjścia ewakuacyjne z usytuowanej skrajnie ewakuacyjnej klatki schodowej na zewnątrz budynku, tj. co najmniej 1,2 m, w tym co najmniej 0,9 m szerokości skrzydła nieblokowanego.

Podstawa prawna: § 239 ust. 4 rozporządzenia MI, jak wyżej.

10. Braku wyposażenia dróg ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne.

Podstawa prawna: § 181 ust. 3 pkt 2 ppkt b) rozporządzenia MI, jak wyżej.

11. Braku wyposażenia budynku w hydranty wewnętrzne 25 z wężem półsztywnym, wg PN-EN 671-1 Stałe urządzenia gaśnicze. Hydranty wewnętrzne. Hydranty wewnętrzne z wężem półsztywnym.

Podstawa prawna: § 18 ust. 2 w związku z § 19 ust. 1 pkt 2 ppkt b) rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719).

Stwierdzone nieprawidłowości mają istotny wpływ na bezpieczeństwo pożarowe ludzi przebywających w budynku, prawidłową ich ewakuację w przypadku powstania pożaru oraz możliwość podjęcia skutecznych działań ratowniczo-gaśniczych.

Postanowienia określone w punktach 1-10 niniejszego wystąpienia wynikają bezpośrednio z przepisów o ochronie przeciwpożarowej, tj. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, jak wyżej, stanowiącego akt wykonawczy do ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2013r. poz. 1409 ze zm.).

Nieprawidłowości te, zgodnie z § 2 ust. 1 rozporządzenia MI, jak wyżej, powinny zostać usunięte najpóźniej w trakcie najbliższej przebudowy lub zmiany sposobu użytkowania obiektu.

Na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia MI, jak wyżej, sposób usunięcia ww. nieprawidłowości może być inny niż podany w rozporządzeniu, odpowiednio do wskazań ekspertyzy technicznej właściwych jednostek badawczo-rozwojowych albo rzeczoznawców budowlanego i do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionych z Lubuskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp.

Nieprawidłowość wymieniona w punkcie 11 wystąpienia wynika wprost z przepisów przeciwpożarowych, tj. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, jak wyżej.

Na podstawie § 44 pkt 2 rozporządzenia MSWiA, jak wyżej, nieprawidłowość ta powinna zostać usunięta najpóźniej przy przebudowie lub rozbudowie instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, a także przy nadbudowie, rozbudowie, przebudowie i zmianie sposobu użytkowania obiektu.

W przypadku realizacji tego obowiązku, dopuszcza się stosowanie, w uzgodnieniu z Lubuskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp., rozwiązań zamiennych wskazanych w ekspertyzie technicznej rzeczoznawcy do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, jeżeli zapewnią one nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu.

Przedkładając powyższą informację, proszę o podjęcie stosownych działań zmierzających do usunięcia występujących nieprawidłowości i braków w zakresie stanu bezpieczeństwa pożarowego budynku.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
Miasto Zielona Góra
ul. Boh. Westerplatte 11
65-034 Zielona Góra

Z up. KOMENDANTA MIEJSKIEGO
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w Zielonej Górze
brg. mgr inż. Mariusz Bielawa
Zastępca Komendanta Miejskiego