



Komendant Miejski
Państwowej Straży Pożarnej
w Zielonej Górze

LUBUSKI URZĄD SKARBOWY
W ZIELONEJ GÓRZE
OTRZYMANO POCZTĄ

Przydział: dnia 23 CZE. 2014
 do załatwienia OL-1
 do wiadomości
 ad acta 12295/My
NR _____ ZAŁ. _____
NADANO W TERMINIE

Zielona Góra, dn. 20 czerwca 2014r.

DECYZJA Nr 115/2014

Na podstawie art. 26 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o Państwowej Straży Pożarnej (Dz.U. 2009r. Nr 12, poz. 68 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 KPA, po przeprowadzeniu w dniu 28 maja 2014r. czynności kontrolno-rozpoznawczych w budynku Lubuskiego Urzędu Skarbowego w Zielonej Górze, ul. dr Pieniężnego 24, przez bryg. mgr inż. Roberta Skowerskiego – Naczelnika Wydziału Kontrolno-Rozpoznawczego KM PSP w Zielonej Górze

n a k a z u j ę

Lubuskiemu Urzędowi Skarbowemu w Zielonej Górze, ul. dr Pieniężnego 24

wykonanie w ustalonym terminie niżej wymienionych obowiązków:

1. Przedłożyć projekt(y) zainstalowanych w budynku urządzeń oddymiających klatki schodowe, uzgodniony(e) przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
Podstawa prawna: § 3 ust 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109, poz. 719).
Termin wykonania: do dnia 30 września 2014r.
2. Przedłożyć dokumenty z przeprowadzenia odpowiednich prób i badań, potwierdzających prawidłowość działania urządzeń oddymiających klatki schodowe, jak również wymagane świadectwa dopuszczenia CNBOP dla poszczególnych elementów wchodzących w skład tych urządzeń przeciwpożarowych.
Podstawa prawna: § 3 ust. 1 rozporządzenia MSWiA, jak wyżej oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz.U. 2009r. Nr 178, poz. 1380 ze zm.).
Termin wykonania: do dnia 30 września 2014r.
3. Przestrzegać zakazu umieszczania materiałów palnych i innych przedmiotów na drogach komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji, w sposób zmniejszający wymaganą szerokość tych dróg, tj. co najmniej 1,4 m (1,2 m w przypadku dróg, którymi może się ewakuować nie więcej niż 20 osób).
Podstawa prawna: § 4 ust. 11 rozporządzenia MSWiA, jak wyżej.
Termin wykonania: natychmiast po uprawomocnieniu się niniejszej decyzji (i dalej na bieżąco).
4. Zabezpieczyć schody prowadzące z poziomu parteru w hallu wejściowym do piwnicy, przed omyłkowym zejściem ludzi do piwnic w przypadku ewakuacji (np. ruchomą barierką).
Podstawa prawna: § 250 ust. 1 rozporządzenia MI, jak wyżej.
Termin wykonania: do dnia 31 grudnia 2014r.

5. Udokumentować wymagany stopień reakcji na ogień (tj. co najmniej trudno zapalność), usunąć lub doprowadzić do stopnia co najmniej trudno zapalności, okładziny ścienne z tworzyw sztucznych na drogach komunikacji ogólnej służących celom ewakuacji wykonane w piwnicy.
Podstawa prawna: § 258 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 poz. 690 ze zm.), jak wyżej, w związku z § 16 ust. 2 pkt 3 ppkt b) rozporządzenia MSWiA, jak wyżej.
Termin wykonania: do dnia 31 grudnia 2014r.
6. Usunąć nieprawidłowości w instalacjach elektrycznych wymienione w protokole z czynności kontrolno-rozpoznawczych, mogące przyczynić się do powstania pożaru lub rozprzestrzenienia ognia (uzupełnić świetlówki w oprawach oświetleniowych).
Podstawa prawna: § 4 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia MSWiA, jak wyżej.
Termin wykonania: do dnia 30 września 2014r.
7. Usytuować przeciwpożarowy wyłącznik prądu w pobliżu wejścia głównego do budynku lub złącza.
Podstawa prawna: § 183 ust. 3 rozporządzenia MI, jak wyżej, w związku z § 4 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia MSWiA, jak wyżej.
Termin wykonania: do dnia 30 czerwca 2015r.
8. Poddać urządzenie przeciwpożarowe (przeciwpożarowy wyłącznik prądu i awaryjne oświetlenie ewakuacyjne) będące na wyposażeniu obiektu, przeglądowi technicznemu oraz czynnościom konserwacyjnym, zgodnie z zasadami określonymi w Polskich Normach, dokumentacji techniczno-ruchowej oraz w instrukcji obsługi opracowanej przez producenta (czynności przeprowadzać w okresach ustalonych przez producenta, nie rzadziej jednak niż raz w roku).
Podstawa prawna: § 3 ust 2 i 3 rozporządzenia MSWiA, jak wyżej.
Termin wykonania: do dnia 30 września 2014r.
9. Przedłożyć wymagane świadectwa dopuszczenia CNBOP dla opraw awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego.
Podstawa prawna: art. 7 ust. 1 ustawy o ochronie przeciwpożarowej, jak wyżej.
Termin wykonania: do dnia 30 września 2014r.
10. Zapewnić, aby przeciwpożarowy wyłącznik prądu odcinał dopływ prądu do wszystkich obwodów w budynku, z wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru, jak również aby odcięcie dopływu prądu przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu nie powodowało samoczynnego załączenia innych źródeł energii elektrycznej występujących w budynku (tj. zasilania awaryjnego typu UPS).
Podstawa prawna: § 183 ust. 2 i 4 rozporządzenia MI, jak wyżej, w związku z § 4 ust. 2 pkt 2 rozporządzenia MSWiA, jak wyżej.
Termin wykonania: do dnia 30 kwietnia 2014r.
11. Zapewnić istniejącym drzwiom przeciwpożarowym na poziomie piwnicy możliwość samoczynnego zamknięcia otworów w razie pożaru (w związku z ich blokowaniem się po całkowitym otwarciu).
Podstawa prawna: § 240 ust. 6 rozporządzenia MI, jak wyżej.
Termin wykonania: do dnia 31 lipca 2014r.

12. Zapewnić ochronę całkowitą budynku urządzeniami systemu sygnalizacji pożarowej, poprzez wyposażenie w czujki wchodzące w skład funkcjonującego systemu, wszystkich pomieszczeń i przestrzeni w budynku.

Podstawa prawna: § 28 ust. 1 pkt 15 rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010r., jak wyżej.

Termin wykonania: do dnia 31 grudnia 2014r.

13. Uzgodnić z Komendantem Miejskim Państwowej Straży Pożarnej w Zielonej Górze sposób połączenia urządzeń sygnalizacyjno-alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej z obiektem Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Zielonej Górze.

Podstawa prawna: § 31 rozporządzenia MSWiA, jak wyżej, w związku z art. 5 ustawy o ochronie przeciwpożarowej, jak wyżej.

Termin wykonania: do dnia 31 sierpnia 2014r.

14. Dokonać aktualizacji treści instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, w sposób zapewniający spełnienie wymagań określonych przepisami przeciwpożarowymi – wdrożyć instrukcję do stosowania poprzez zapoznanie z jej treścią stałych użytkowników budynku.

Podstawa prawna: § 6 ust. 1 i 7 rozporządzenia MSWiA, jak wyżej.

Termin wykonania: do dnia 31 sierpnia 2014r.

15. Przekazać warunki ochrony przeciwpożarowej oraz plany stanowiące integralną część instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, do Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Zielonej Górze (dokumenty mogą być przekazane w formie elektronicznej).

Podstawa prawna: § 6 ust. 2 i 5 rozporządzenia MSWiA, jak wyżej.

Termin wykonania: do dnia 31 sierpnia 2014r.

16. Zapewnić drogę pożarową umożliwiającą dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do budynku oraz spełniającą wymagania przepisów przeciwpożarowych w tym zakresie (w szczególności w zakresie możliwości zawracania pojazdów).

Podstawa prawna: § 12 ust 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030).

Termin wykonania: do dnia 30 czerwca 2015r.

UZASADNIENIE

Przeprowadzone w dniu 28 maja 2014r. czynności kontrolno-rozpoznawcze w budynku Lubuskiego Urzędu Skarbowego w Zielonej Górze, ul. dr Pieniężnego 24, wykazały nieprawidłowości mające wpływ na bezpieczeństwo pożarowe ludzi przebywających w budynku, prawidłową ich ewakuację w przypadku powstania pożaru oraz możliwość podjęcia skutecznych działań ratowniczo-gaśniczych.

Postanowienia określone w poszczególnych punktach niniejszej decyzji wynikają bezpośrednio z przepisów przeciwpożarowych, tj. art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej, jak wyżej, rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

(jw.) i rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (jw.) oraz z przepisów o ochronie przeciwpożarowej, tj. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (jw.), stanowiącego akt wykonawczy do ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2010r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.).

Uzgodnienie projektów urządzeń przeciwpożarowych, jakimi są urządzenia służące do oddymiania klatek schodowych, przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, ma na celu potwierdzenie prawidłowości ich zaprojektowania, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami oraz przyjętymi standardami projektowymi.

Wykonanie urządzeń przeciwpożarowych zgodnie z projektem(ami) uzgodnionym(i) przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób odbiorczych, jak również zastosowanie do budowy tych urządzeń wyrobów, które mogą być stosowane wyłącznie po uprzednim uzyskaniu dopuszczenia do użytkowania (czyli dopuszczonych do stosowania na podstawie świadectwa dopuszczenia wydanego przez uprawnioną placówkę badawczo-rozwojową), ma na celu zapewnienie sprawności i niezawodności tych urządzeń, które umożliwiają bezpieczną ewakuację poprzez usuwanie zadymienia z pionowej drogi ewakuacyjnej (ewakuacyjnej klatki schodowej).

Składowanie materiałów palnych w obrębie dróg ewakuacyjnych jest elementem zabronionym przez obowiązujące przepisy przeciwpożarowe, gdyż powoduje to zawężenia wymaganej szerokości dróg ewakuacyjnych, jak również stwarza to bezpośrednią możliwość powstania i rozprzestrzeniania się pożaru oraz wystąpienia dużego zadymienia w obrębie dróg ewakuacyjnych, co w konsekwencji przyczynia się do uniemożliwienia przeprowadzenia skutecznej ewakuacji ludzi w budynku.

Zapewnienie wymaganego stopnia reakcji na ogień, tj. co najmniej trudno zapalności w przypadku okładzin ściennych występujących na drogach ewakuacyjnych (w szczególności w przypadku gdzie występuje jeden kierunek dojścia ewakuacyjnego), jest wymagane w związku z możliwością szybkiego rozwoju pożaru oraz toksycznością produktów spalania tego rodzaju elementów wykończenia i wyposażenia wewnątrz, co może powodować utrudnienia lub całkowicie uniemożliwić ewakuację ludzi z budynku.

Uzupełnienie brakujących świetlówek i osłon na punktach oświetleniowych eliminuje ewentualne źródła powstania pożaru, jakimi są nieosłonięte styki elektryczne, żarówki i inne źródła światła.

Usytuowanie przeciwpożarowego wyłącznika prądu w pobliżu wejścia głównego do budynku lub złącza ma decydujący wpływ na możliwość szybkiego rozpoczęcia działań ratowniczo-gaśniczych przez jednostki ochrony przeciwpożarowej, gdyż odcięcie prądu w budynku jest jedną z elementarnych zasad prowadzenia tych działań (eliminacja zagrożeń związanych z porażeniem prądem elektrycznym podczas działań gaśniczych).

Prowadzenie cyklicznych przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych przeciwpożarowych wyłączników prądu ma na celu zapewnienie skuteczności odłączania prądu w całym obiekcie, co jest jednym z podstawowych warunków do rozpoczęcia działań gaśniczych, a więc ma bezpośredni wpływ na bezpieczeństwo ratowników podejmujących takie czynności.

Prowadzenie cyklicznych przeglądów technicznych i czynności konserwacyjnych awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego ma na celu zapewnienie pełnej sprawności i funkcjonalności tego oświetlenia, które może mieć znaczenie podczas ewakuacji ludzi z obiektu w warunkach braku światła dziennego i oświetlenia podstawowego.

Użycie przeciwpożarowego wyłącznika prądu powinno powodować możliwość odcięcia dopływu prądu do wszystkich obwodów w budynku (za wyjątkiem obwodów zasilających instalacje i urządzenia, których funkcjonowanie jest niezbędne podczas pożaru), jak również nie może powodować samoczynnego załączenia się innych źródeł energii elektrycznej występujących w budynku, gdyż stwarza to niebezpieczeństwo porażenia prądem ratowników prowadzących działania gaśnicze w budynku.

Zapewnienie możliwości samoczynnego zamykania się drzwi przeciwpożarowych do piwnicy, poprzez doprowadzenie do nie blokowania się skrzydła drzwi po ich całkowitym otwarciu, ma na celu zapobieżenie rozprzestrzeniania się pożaru i zadymienia powstałego w piwnicy na klatkę schodową (a docelowo również na cały budynek), która powinna stanowić bezpieczną drogę ewakuacyjną dla użytkowników budynku.

Wyposażenie wszystkich pomieszczeń i przestrzeni w budynku w urządzenia sygnalizacyjno-alarmowe służące do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze (czyli czujki pożarowe), ma na celu zapewnienie wymaganej dla tego budynku pełnej ochrony systemem sygnalizacji pożarowej.

Uzgodnienie sposobu połączenia urządzeń sygnalizacyjno-alarmowych systemu sygnalizacji pożarowej z obiektem Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej jest obowiązkiem właściciela lub zarządcy budynku, który na mocy obowiązujących przepisów przeciwpożarowych powinien być wyposażony w ten system – uzgodnienie to ma na celu ustalenie i zaakceptowanie przyjętych standardów w zakresie monitoringu pożarowego.

Bieżąca aktualizacja instrukcji bezpieczeństwa pożarowego ma na celu zapewnienie zgodności jej treści i postanowień z aktualną charakterystyką budynku w zakresie ochrony przeciwpożarowej – aktualizacja powinna następować po każdej zmianie, która wpływa na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej, jednak nie rzadziej niż raz na 2 lata i powinna obejmować aktualne wymagania przepisów przeciwpożarowych obowiązujących w tym zakresie.

Przekazanie warunków ochrony przeciwpożarowej oraz planów stanowiących integralną część instrukcji bezpieczeństwa pożarowego do siedziby właściwego miejscowo komendanta Państwowej Straży Pożarnej jest związane z ich wykorzystaniem na potrzeby planowania, organizacji i prowadzenia działań ratowniczych w obiekcie.

Zapewnienie drogi pożarowej umożliwiającej dojazd jednostkom ochrony przeciwpożarowej do budynku, ale również sprawne manewrowanie i zawrócenie pojazdów tych jednostek, umożliwia podjęcie skutecznych działań tych jednostek, zarówno w zakresie ewakuacji ludzi z budynku (ze szczególnym uwzględnieniem jego wyższych kondygnacji).

W związku z § 16 rozporządzenia MSWiA, jak wyżej, postanowienie określone w punkcie 5 decyzji, nakłada na właściciela lub zarządcę użytkowanego budynku istniejącego obowiązek usunięcia nieprawidłowości powodującej zagrożenie życia ludzi przebywających w budynku.

Na podstawie § 2 ust. 3a rozporządzenia MI, jak wyżej, sposób usunięcia ww. nieprawidłowości może być inny niż podany w rozporządzeniu, odpowiednio do wskazań ekspertyzy technicznej właściwych jednostek badawczo-rozwojowych albo rzeczoznawców budowlanego i do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych, uzgodnionej z Lubuskim Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Lubuskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Gorzowie Wlkp., ul. Wyszyńskiego 64, za moim pośrednictwem w terminie 14 dni, od dnia jej doręczenia.

O wykonaniu niniejszej decyzji należy powiadomić Komendę Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Zielonej Górze, w terminie 7 dni po upływie wyznaczonych terminów.



Z up. **KOMENDANTA MIEJSKIEGO
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**
w Zielonej Górze

mgr inż. Mariusz Róblew
Zastępca Komendanta Miejskiego

Otrzymują:

1. Lubuski Urząd Skarbowy
ul. dr Pieniężnego 24
65-054 Zielona Góra
2. aa.

SR/SR